

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«НИЖЕГОРОДСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»

ПРИКАЗ

05.08.2025

355

г. Н. Новгород

*Об установлении платы
за проживание в общежитии*

На основании:

- статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ Об образовании в Российской Федерации»;
- постановления Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;
- письма Минобрнауки России от 26.03.2014 г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях»;
- приказа министерства образования, науки и молодежной политики Нижегородской области от 12.08.2020 г. № 316-01-63-1371/20 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования»;
- постановления администрации г. Нижнего Новгорода от 07.02.2023 г. № 718 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) с 1 апреля 2023 г. и об отмене постановления администрации города Нижнего Новгорода от 25.08.2017 г. № 3991 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) с 01 сентября 2017 года и об отмене постановления администрации города Нижнего Новгорода от 24 августа 2015 года № 1610» (в редакции постановления администрации г. Нижнего Новгорода от 23.04.2024 г. № 2658), с учетом мнения Студенческого совета.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить для обучающихся техникума размер платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами в общежитии ГБПОУ «НТТ» с 01.09.2025 г. по 31.08.2026 г. согласно Приложению 1.
2. Для проживающих жильцов в общежитии техникума установить плату в соответствии с утвержденной калькуляцией согласно Приложению 2.

3. В соответствии с частью 6 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. «Об образовании в Российской Федерации» освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии ГБПОУ НТТ обучающихся:

- являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
- являющимися детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами детства;
- подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- из числа граждан, проходивших в течение трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах РФ, во внутренних войсках Министерства внутренних дел РФ, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки РФ, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти РФ на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«в» пункта 3 ст.51 ФЗ от 28.03.1998г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности военной службе»;
- имеющим право на получение государственной социальной помощи (при наличии документального подтверждения: справок об установлении инвалидности, выдаваемых федеральным учреждением медико-социальной экспертизы, справок, выдаваемых социальной защиты населения по месту жительства, иных документов и данных, подтверждающих право на льготы).

4. Оплату услуг за проживание в общежитии производится через отделения банков.

5. Заместителю директора по УВР Смирновой Е.С. довести данный приказ до сведения обучающихся, проживающих в общежитии.

6. Контроль за исполнение настоящего приказа возложить на заместителя директора по УВР Смирнову Е.С.

Директор



Т.В.Сарбаева

Утверждаю
Директор ГБПОУ "НТТ"
Т.В.Сарбаева

Смета затрат ГБПОУ "НТТ"
на проживание в общежитии (обучающиеся)
2025/ 2026 уч. год

Количество человек
Норматив, кв.м.

1
6

№№ п/п	Статьи расходов	Расчет	Сумма расходов, за месяц проживания руб.
1.	Плата за пользование жилым помещением в общежитии (Pп) Найм	$T \cdot K \cdot S$	220,63
1.1.	Содержание жилого помещения	$T \cdot S$	393,06
2.	Размер платы за коммунальные услуги (Pк)	$H \cdot T \cdot S$	925,10
2.1.	Отопление (газ)	$H \cdot T \cdot \text{чел.}$	415,21
2.2.	Водоснабжение (холодное) и водоотведение	$H \cdot T \cdot \text{чел.}$	313,39
2.3.	Электроэнергия	$H \cdot T \cdot \text{чел.}$	196,50
3.	Понижающий коэффициент Kп		45,49
4.	Размер платы за проживание (Робщ)	$(Pп + Pк \cdot Kб) \cdot Kп$	700,00

Справочно:

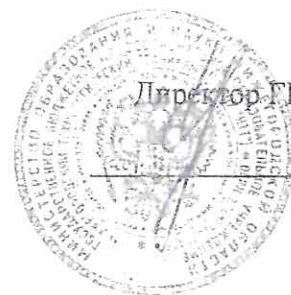
T - установленный законодательством тариф

K - коэффициенты

S - занимаемая площадь

H - установленный законодательством норматив

чел. - количество человек



Калькуляция затрат на проживающих в общежитии

с 01.07.2025

ГБПОУ "НТТ"

Коммунальные услуги:

1. Водоснабжение (холодная вода)

тариф на холодную воду – 39,17 руб. за 1 м³

норматив на 1 чел. 3,11 м³

Размер платы за холодную воду – $39,17 \times 3,11 = 121,82$ руб.

Водоотведение (холодная вода)

Норматив на 1 чел. – 5,14 м³

Тариф на бытовые сточные воды – 37,27 руб.

Размер платы за водоотведение – $37,27 \times 5,14 = 191,57$ руб.

Основание: Решение РСТ Нижегородской области от 05.12.2024 № 65/1.

2. Электрическая энергия реализуемая населению

Норматив - 50 Квт/ч

Плата за электроэнергию – $3,93 \times 50 = 196,50$ руб.

Основание: Решение РСТ Нижегородской области от 29.11.2024 г. № 61/1

3. Отопление (газ)

Норматив на 1 м² – 8 м³

6 кв.м на 1 чел.

Тариф – 8 650,18 тыс/м³

Размер платы за отопление: $8 \times 6 \times (8650,18 / 1000) = 415,21$

Основание: Постановление Правительства Нижегородской области от 20 декабря 2006 г. N 421 "Об утверждении нормативов потребления природного газа, используемого населением Нижегородской области для приготовления пищи, подогрева воды и отопления при отсутствии приборов учета газа", Решение РСТ Нижегородской области от 09.06.2025 №26/1).

4. Пользование жилым помещением (найм)

Тариф – 136,33/1кв.м.

Коэффициент – 0,26

Коэффициент, характеризующие качество жилого помещения (материал стен) – 1,3

Коэффициент, характеризующие качество жилого помещения (ввод) – 1,0

Коэффициент, характеризующие качество жилого помещения (планировка) – 0,8

Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения – 1,05

Коэффициент, характеризующий месторасположения – 0,95

6 кв.м на 1 чел.

Плата за наем – $136,33 * 0,26 * 1,3 * 1,0 * 0,8 * 1,05 * 0,95 * 6 \text{ м}^2 = 220,63 \text{ руб.}$

Основание: Постановление администрации города Нижнего Новгорода от 7 февраля 2023 г. N 718

"Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) с 1 апреля 2023 года и об отмене постановления администрации города Нижнего Новгорода от 25.08.2017 N 3991"

5. Содержание жилого помещения

Размер платы за содержание жилого помещения – 65,51 руб.

6 кв.м на 1 чел.

Плата за содержание: $65,51 * 6 = 393,06 \text{ руб.}$

Основание: Постановление администрации города Нижнего Новгорода от 31.03.2025 г. N 3803 "Об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 01 июня 2025 года и отмене постановления администрации города Нижнего Новгорода от 23.04.2024 г. № 2659"